

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2022. június 29.-ei üléséről**

Tárgy: napirend

254/2022. (06.29.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt, hogy a 2022, június 29.-ei rendkívüli ülésre kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadja, melyeket együttes ülés keretében tárgyal meg a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsággal, valamint a Pénzügyi Bizottsággal.

ZÁRT ÜLÉSEN TÁRGYALT NAPIRENDI PONTOK:

- 1. *Döntés megállapodás elfogadásáról – T-146/2022 testületi anyag,***
- 2. *Döntés koncessziós beszerzési eljárás megindításáról - T-147/2022 testületi anyag***

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2022. június 29.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2022. június 29.-ei üléséről

Tárgy: jegyzőkönyv hitelesítő

255/2022. (06.29.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt, hogy a 2022, június 29.-ei rendkívüli ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztja:

Deák Attilánét.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2022. június 29.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2022. június 29.-ei üléséről**

Tárgy: levezető elnök

256/2022. (06.29.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt, hogy a 2022. június 29.-ei rendkívüli együttes ülés levezető elnökének elfogadja Karsai Károly urat, aki a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság elnöke.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2022. június 29.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2022. június 29.-ei üléséről

Tárgy: Döntés megállapodás elfogadásáról – T-146/2022 testületi anyag

257/2022. (06.29.)TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **javasolja a Képviselő testületnek**, hogy fogadja el az OTP Befektetési, Ingatlanforgalmazási és Vagyonkezelő Zrt. és az Önkormányzat között a 1051 Budapest, József nádor tér alatt található mélygarázs tulajdoni helyzetét és azzal kapcsolatos elszámolást rendező, az előterjesztés mellékletét képező megállapodást, továbbá hatalmazza fel a Polgármester urat annak aláírására.

A Bizottság a határozatot 3 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2022. június 29.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2022. június 29.-ei üléséről

Tárgy: Döntés koncessziós beszerzési eljárás megindításáról - T-147/2022 testületi anyag

258/2022. (06.29.)TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt, hogy **javasolja a Képviselő-testületnek** (a továbbiakban: Képviselő-testület) a koncesszióról szóló 1991. évi XVI. törvény 6.§-a alapján a „József nádor téri mélygarázs koncesszió” elnevezésű koncessziós beszerzési eljárás indítását az Előterjesztéshez mellékelt közbeszerzési dokumentumok alapján, az alábbi eljárási keretek között jóváhagyja:

- eljárás tárgya: „József nádor téri mélygarázs koncesszió”
- eljárásfajta: A Kbt.128.§ (1) bekezdés a) pontja alapján a Kbt.98.§ (2) bekezdés c) pontja szerinti hirdetmény nélküli koncessziós beszerzési eljárás
- becsült érték: a Kbt.20.§ alapján meghatározott becsült érték nettó 37.074.000.000,- Ft
- az Önkormányzat által biztosított fedezet: 0 Ft, tekintettel arra, hogy a Kbt.8.§ (6) bekezdése alapján az Önkormányzat, mint ajánlatkérő ellenszolgáltatása a szolgáltatás hasznosítási jogának 35 éves időtartamra történő átengedése pénzbeli ellenszolgáltatás nélkül.

A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület hagyja jóvá továbbá, hogy az Előterjesztéshez csatolt Közbeszerzési Dokumentumokban az eljárás indításhoz szükséges technikai adatfeltöltések / technikai módosítások / megfelelőség kapcsán szükséges pontosítások az eljárás megindítását megelőzően elvégezhetőek.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek továbbá, hogy döntsön úgy, hogy felhatalmazza Polgármester Urat arra, hogy az eljárás lefolytatása érdekében – a jogszabályokkal és a vonatkozó rendelkezésekkel összhangban - minden szükséges okiratot aláírjon és jognyilatkozatot tegyen.

A Bizottság a határozatot 3 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2022. június 29.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

